



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

Администрации городского округа с внутригородским делением «город Махачкала»

от 9 февраля 2024 г. № 86

Об установлении размера платы за содержание жилых помещений для обеспечения надлежащего содержания общего имущества многоквартирного жилого дома, собственники которых на общем собрании не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», частью 3 статьи 156, частью 4 статьи 158 Жилищного кодекса Российской Федерации, Постановлением Правительства РФ от 3 апреля 2013 г. № 290 «О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения» администрация города Махачкалы **постановляет:**

1. Установить в городе Махачкале размер платы за содержание жилого помещения для обеспечения надлежащего содержания общего имущества многоквартирных жилых домов, собственники которых на их общем собрании не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения, согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Признать утратившими силу постановления ГО с ВД «город Махачкала»:

- от 25 января 2016 г. № 12 «Об установлении размера платы за содержание жилых помещений для обеспечения надлежащего содержания общего имущества многоквартирного жилого дома»;

- от 5 мая 2016 г. № 451 «О внесении изменений в приложение к постановлению Администрации города Махачкалы от 25 января 2016 г. № 12»;

- от 28 сентября 2020 г. № 660 «О внесении изменений в постановление администрации города Махачкалы от 25 января 2016 г. № 12 «Об установлении

размера платы за содержание жилых помещений для обеспечения надлежащего содержания общего имущества многоквартирного жилого дома».

3. Управлению информационных технологий опубликовать настоящее постановление на официальном сайте Главы города Махачкалы в информационно – телекоммуникационной сети Интернет.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы администрации города Махачкалы в соответствии с координируемым направлением деятельности.

Врио Главы города Махачкалы

Верно: руководитель Аппарата
администрации г. Махачкалы



С.Б. Исаков

Р.Р. Курбанов

Приложение
к постановлению администрации
ГО с ВД «город Махачкала»
от 9 февраля 2024 г. № 86

№	Наименование услуги	Стоимость услуги (руб. за 1 кв.м.)
1.	Управление многоквартирным домом и содержание имущества общего пользования многоквартирного дома (согласно минимальному перечню услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения, утвержденному Постановлением Правительства РФ от 3 апреля 2013 г. № 290)	7,61
2.	Содержание придомовой территории (согласно минимальному перечню услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения, утвержденному Постановлением Правительства РФ от 3 апреля 2013 г. № 290)	2,47
3.	Содержание и техническое обслуживание лифтов (согласно минимальному перечню услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения, утвержденному Постановлением Правительства РФ от 3 апреля 2013 г. № 290)	5,51
4.	Содержание и техническое обслуживание бойлеров (согласно минимальному перечню услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения, утвержденному Постановлением Правительства РФ от 3 апреля 2013 г. № 290)	0,40

Примечание:

1. Ставки оплаты для населения установлены без учета НДС
2. Если услуга не оказывается, размер платы за содержание жилых помещений для обеспечения надлежащего содержания общего имущества многоквартирного дома уменьшается на стоимость данной услуги