



РАСПОРЯЖЕНИЕ

Администрации городского округа с внутригородским делением «город Махачкала»

от 7 июля 2025 г. № 628-р

Об определении управляющих организаций для временного управления многоквартирными домами, в отношении которых собственники помещений в многоквартирном доме не выбрали способ управления такими домами или способ управления не реализован

В соответствии со ст. 161 Жилищного кодекса РФ, Федеральным законом от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Регламентом администрации города Махачкалы, Постановлением Правительства РФ от 21 декабря 2018 г. № 1616 «Об утверждении Правил определения управляющей организации для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации»:

1. Определить:

- 1.1. ООО УО «Альфам-М» (ОГРН 1140572002504) управляющей организацией, осуществляющей временное управление многоквартирными домами, согласно приложению 1.
- 1.2. ООО УК «Вымпел» (ОГРН 1210500005242) управляющей организацией, осуществляющей временное управление многоквартирными домами, согласно приложению 2.

2. Установить размер платы за содержание жилых помещений в соответствии с постановлением администрации ГО с ВД «город Махачкала» от 20 декабря 2024 г. № 1300 «Об установлении размера платы за содержание жилого помещения для собственников в многоквартирном доме, не принявших на общем собрании решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения, и для собственников помещений в многоквартирном доме, которые на общем собрании не приняли решения о выборе способа управления».

3. МКУ «Управление жилищно-коммунального хозяйства города Махачкалы» в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 06.02.2006 г. № 75 «О порядке проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом» организовать открытый конкурс по отбору управляющих организаций для управления домами, указанными в настоящем распоряжении.

4. Управлению информационных технологий разместить настоящее распоряжение на официальном сайте администрации города Махачкалы в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

5. Управлению муниципального жилищного контроля разместить настоящее распоряжение в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства (ГИС ЖКХ).

6. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

7. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя Главы администрации города Махачкалы в соответствии с координируемым направлением деятельности.

**Заместитель Главы
администрации города Махачкалы**

Верно: врио руководителя Аппарата
администрации г. Махачкалы



Х.Г. Ашиков

Г.Б. Гаджиев

Приложение 1
к распоряжению администрации
ГО с ВД «город Махачкала»
от 7 июля 2025 г. № 628-р

ПЕРЕЧЕНЬ ДОМОВ

1. ул. Азиза Алиева, д. 18
-

Приложение 2
к распоряжению администрации
ГО с ВД «город Махачкала»
от 7 июля 2025 г. № 628-р

ПЕРЕЧЕНЬ ДОМОВ

1. ул. Манташева, д. 70
 2. ул. Гапцахская, д. 20
 3. ул. Губденская, д. 31а
 4. ул. Хвартикунинская, д. 31
 5. ул. Кадарская, д. 38
 6. ул. Хурукринская, д. 33
 7. пр-т Насрутдинова, д. 85
 8. ул. Хаджи Булача, д. 25
 9. ул. Даниялова, д. 112
 10. ул. Красноярская, д. 31а
 11. ул. Коркмасова, д. 33
 12. ул. Коркмасова, д. 35
 13. ул. Коркмасова, д. 37
 14. ул. Мекегинская, д. 29
 15. ул. Мекегинская, д. 35
 16. ул. Губденская, д. 33
-