



**Администрация городского округа
с внутригородским делением «город Махачкала»
Управление имущественных и земельных
отношений города Махачкалы**

367000, Республика Дагестан, г. Махачкала, ул. Коркмасова, 18, эт. 3 ☎ (8722) 21-00-50, e-mail: uizo@mkala.ru

«27» 10 2022 г.

№ 51.17-ПП- 411/22

РАСПОРЯЖЕНИЕ

**О проведении
аукциона на право заключения договора аренды земельного участка**

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, п. 1 ст. 39.6, ст.ст. 39.7, 39.8, 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации и на основании отчета ООО «Институт профессиональной оценки» об оценке рыночной стоимости ежегодной арендной платы.

1. Провести открытый по составу участников аукцион на право заключения договора аренды земельного участка (далее – аукцион) со следующими характеристиками:

Лот: площадь – 3001 кв.м.; местоположение – Республика Дагестан, г. Махачкала, на пересечении пр-та Насрутдинова и ул. Просвещения;

кадастровый номер – 05:40:000069:11716;

категория земель – земли населенных пунктов;

вид разрешенного использования – гостиничное обслуживание.

2. Установить:

Начальный размер ежегодной арендной платы за земельный участок, указанный в п. 1 настоящего распоряжения – 3 661 145 рублей 00 копеек;

размер задатка для участия в аукционе – 3 661 145 рублей 00 копеек (100 % от начального размера ежегодной арендной платы за земельный участок, указанный в п. 1 настоящего распоряжения);

шаг аукциона – 109 800 руб.;

срок договора аренды земельного участка, указанного в п. 1 настоящего распоряжения – 5 лет и 6 месяцев.

3. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

Начальник Управления



Н.Г. Рамазанов