



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

Администрации городского округа с внутригородским делением «город Махачкала»

от 24 июня 2025 г. № 675

**О внесении изменений в постановление администрации ГО с ВД
«город Махачкала» от 28 сентября 2022 г. № 529 «Об утверждении
Краткосрочного плана реализации региональной программы по проведению
капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах,
расположенных на территории городского округа «город Махачкала»,
в 2023-2025 годах»**

В соответствии со статьей 168 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьей 12 Закона Республики Дагестан от 9 июля 2013 года № 57 «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Республике Дагестан», в целях актуализации перечня многоквартирных домов, подлежащих капитальному ремонту, администрация города Махачкалы **постановляет:**

1. Внести в Краткосрочный план реализации Региональной программы по проведению капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории городского округа «город Махачкала» в 2023-2025 гг., утвержденный постановлением администрации ГО с ВД «город Махачкала» от 28 сентября 2022 г. № 529 (опубликовано на официальном сайте администрации г. Махачкалы «mkala.ru» 28.09.2022 г.), изменения, изложив его в новой прилагаемой редакции.

2. Управлению информационных технологий разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации города Махачкалы в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

3. Управлению муниципального жилищного контроля опубликовать настоящее постановление в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства (ГИС ЖКХ).

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы администрации города Махачкалы в соответствии с координируемым направлением деятельности.

**Временно исполняющий полномочия
Главы города Махачкалы**

Верно: врио руководителя Аппарата
администрации г. Махачкалы



Д. Салавов

Г.Б. Гаджиев

Приложение
к постановлению администрации
ГО с ВД «город Махачкала»
от 24 июня 2025 г. № 675

**Краткосрочный план
реализации региональной программы по проведению капитального
ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на
территории городского округа с внутригородским делением
«город Махачкала», в 2023-2025 гг.**

ПАСПОРТ

НАИМЕНОВАНИЕ	Краткосрочный план реализации региональной программы по проведению капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории городского округа с внутригородским делением «город Махачкала» в 2023-2025 гг. (далее – Краткосрочный план).
Основание для разработки Краткосрочного плана	Жилищный кодекс Российской Федерации; Закон Республики Дагестан от 9 июля 2013 г. № 57 «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Республике Дагестан»; Постановление Правительства Республики Дагестан от 18 апреля 2014 г. № 175 «Об утверждении региональной программы по проведению капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Республике Дагестан на 2014 - 2046 годы»
Разработчик Краткосрочного плана	Администрация городского округа с внутригородским делением «город Махачкала»
Исполнители и участники программы	Администрация городского округа с внутригородским делением «город Махачкала», Дагестанский некоммерческий фонд капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах (далее – Региональный оператор), собственники помещений в многоквартирных домах, товарищества собственников жилья, жилищные, жилищно-строительные кооперативы, организации, осуществляющие управление (обслуживание) многоквартирными домами на территории городского округа с внутригородским делением «город Махачкала».
Цели Краткосрочного плана	Осуществление комплекса организационных мероприятий по планированию и организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории городского округа с внутригородским делением «город Махачкала», осуществляемых администрацией города, Региональным

	оператором, юридическими лицами, осуществляющими деятельность по управлению многоквартирными домами и оказывающие услуги и (или) выполнение работ по содержанию и ремонту многоквартирных домов, товариществами собственников жилья, жилищно-строительными кооперативами, собственниками помещений в многоквартирных домах.
Задачи Краткосрочного плана	- проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, приведение в нормативное состояние и соответствие установленным санитарным и техническим правилам и нормам, строительных конструкций и элементов жилых зданий, повышение комфортности проживания граждан; - повышение качества предоставляемых жилищно-коммунальных услуг.
Срок реализации Краткосрочного плана	2023-2025 годы
Основные мероприятия Программы	Проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории городского округа с внутригородским делением «город Махачкала»
Источники финансирования Краткосрочного плана	1. Средства фонда капитального ремонта на счете регионального оператора 2. Средства республиканского бюджета Республики Дагестан
Ожидаемые конечные результаты реализации Краткосрочного плана	Проведение капитального ремонта общего имущества в 169 многоквартирных домах, расположенных на территории городского округа с внутригородским делением «город Махачкала»
Организация контроля за исполнением Краткосрочного плана	Заместитель Главы администрации городского округа с внутригородским делением «город Махачкала» в соответствии с координируемым направлением деятельности, Управление муниципального жилищного контроля администрации г. Махачкалы, Региональный оператор.

1. Общие положения

В соответствии с постановлением Правительства Республики Дагестан от 18 апреля 2014г. № 175 «Об утверждении региональной программы по проведению капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Республике Дагестан на 2014 - 2046 годы в Краткосрочный план реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, расположенных на территории городского округа с внутригородским делением «город Махачкала» в 2023-2025 годах включено 169 многоквартирных домов общей площадью 702 842,10 кв. метров.

2. Ресурсное обеспечение Краткосрочного плана

Источниками финансирования Краткосрочного плана являются взносы на капитальный ремонт – обязательные ежемесячные платежи собственников помещений на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, проценты, уплаченные собственниками таких помещений в связи с ненадлежащим исполнением ими обязанностей по уплате взносов на капитальный ремонт; средства из республиканского бюджета Республики Дагестан.

Общий объем финансирования мероприятий Краткосрочного плана составит 1 371 380 857,64 рублей, в том числе:

- за счет средств Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства – 0,00 рублей;

- за счет средств республиканского бюджета РД – 90 000 000,00 рублей;

- за счет средств местного бюджета – 0,00 рублей;

- за счет средств собственников помещений – 1 281 380 857,64 рублей.

Объемы финансирования Краткосрочного плана за счет средств собственников помещений носят прогнозный характер и подлежат уточнению в зависимости от фактической собираемости взносов на капитальный ремонт на территории муниципального образования.

Перечень многоквартирных домов, включенных в Краткосрочный план реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории городского округа с внутригородским делением «город Махачкала» в 2023-2025 годах приведены в приложении 1 к Краткосрочному плану.

Планируемые показатели выполнения Краткосрочного плана реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории городского округа с внутригородским делением «город Махачкала» в 2023-2025 годах приведены в приложении 2 к Краткосрочному плану.

Реестр многоквартирных домов, включенных в Краткосрочный план реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории городского округа с внутригородским делением «город Махачкала», в 2023-2025 годах, по видам

ремонта в многоквартирных домах, приведены в приложении 3 к Краткосрочному плану.

3. Организация управления и механизм реализации Краткосрочного плана

Очередность проведения капитального ремонта многоквартирных домов определяется в соответствии с критериями, установленными статьей 13 Закона Республики Дагестан от 9 июля 2013 г. № 57 «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Республике Дагестан».

В соответствии со статьей 16 Закона Республики Дагестан от 9 июля 2013 г. № 57 «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Республике Дагестан», к перечню услуг и (или) работ по капитальному ремонту многоквартирных домов относятся:

1. Перечень услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, оказание и (или) выполнение которых финансируются за счет средств фонда капитального ремонта, сформированного исходя из минимального размера взноса на капитальный ремонт, установленного Правительством Республики Дагестан от 24 мая 2023 года № 191, включает в себя:

- 1) ремонт внутридомовых инженерных систем электро-, тепло-, газо-, водоснабжения, водоотведения;
- 2) ремонт, замену, модернизацию лифтов, ремонт лифтовых шахт, машинных и блочных помещений;
- 3) ремонт крыши;
- 4) ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме;
- 5) ремонт фасада;
- 6) ремонт фундамента многоквартирного дома.

2. Перечень дополнительных видов работ и (или) услуг по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, оказание и (или) выполнение которых финансируются за счет средств фонда капитального ремонта, сформированного исходя из минимального размера взноса, установленного в соответствии со статьей 3 Закона Республики Дагестан от 9 июля 2013 г. № 57 «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Республике Дагестан», включает в себя:

- 1) разработку сметной документации на выполнение работ по капитальному ремонту;
- 2) разработку проектной документации для отдельных видов работ по капитальному ремонту;
- 3) услуги по строительному контролю в процессе осуществления капитального ремонта в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации;
- 4) усиление несущих и ненесущих строительных конструкций, включая несущие и не несущие стены, плиты перекрытий, несущие колонны,

промежуточные и поэтажные лестничные площадки, лестничные марши, ступени, косяки;

5) капитальный ремонт выходов из подъездов здания (крыльца), из подвалов и цокольных этажей;

6) переустройство неветилируемой крыши на вентилируемую крышу, устройство выходов на кровлю;

7) утепление фасадов;

8) установку коллективных (общедомовых) приборов учета потребления ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг, и узлов управления и регулирования потребления этих ресурсов (тепловой энергии, горячей и холодной воды, газа);

9) ремонт подъездов;

10) установку автоматизированных информационно-измерительных систем учета потребления коммунальных ресурсов и коммунальных услуг.

4. Показатели выполнения Краткосрочного плана

В результате реализации Краткосрочного плана будут достигнуты следующие показатели:

- общее количество многоквартирных домов, в которых проведены работы по капитальному ремонту – 169 многоквартирных домов;
- сумма общей площади многоквартирных домов, в которых будут проведены работы по капитальному ремонту – 702 842,10 кв. метров;
- обеспечение более комфортных условий проживания жителям, зарегистрированным в многоквартирных домах, в которых будут проведены работы по капитальному ремонту – 29 281 человек.

5. Контроль за ходом реализации Краткосрочного плана

Контроль за ходом реализации Краткосрочного плана осуществляется первым заместителем Главы администрации городского округа с внутригородским делением «город Махачкала» в соответствии с координируемым направлением деятельности, Управлением муниципального жилищного контроля администрации г. Махачкалы, Региональным оператором.

П Е Р Е Ч Е Н Ь
многоквартирных домов, расположенных на территории городского округа "Город Махачкала", подлежащих капитальному ремонту в 2023-2025 годах

№ п/п	Адрес МКД	Год		Материал стен	Количество этажей	Количество подъездов	Площадь помещений МКД, кв.м		Количество жителей, зарегистрированных в МКД по адресу	Стоимость капитального ремонта в том числе:				Удельная стоимость капитального ремонта 1 кв.м. общей площади помещений в МКД	Предельная стоимость капитального ремонта 1 кв.м. общей площади помещений в МКД	Плановая дата завершения работ		
		ввод в эксплуатацию	завершение последнего капитального ремонта				общая площадь МКД, кв.м	в том числе жилых помещений, кв.м		за счет средств фонда	за счет средств бюджета субъекта Российской Федерации	за счет средств местного бюджета	за счет средств собственников помещений в МКД					
														руб.			руб.	руб.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
Итого по г. Махачкале на 2023-2025 годы:																		
Итого по г. Махачкале на 2023 год																		
1	г. Махачкала, ул. Абдулхамид Исмаилов, д. 6а	1972	X	X	X	X	702 842,10	531 491,89	527 029,40	29 281	1 371 380 857,64	0,00	90 000 000,00	0,00	1 281 380 857,64	2 580,25	X	X
2	г. Махачкала, ул. Абдулхамид Исмаилов, д. 113	1982	X	Панельные	5	4	3 322,50	2 821,00	2 821,00	124	7 752 040,10	0,00	0,00	0,00	7 752 040,10	2 747,98	6 761,33	31.12.2023 г.
3	г. Махачкала, ул. Авиловского, д. 4	1972	X	Кирпичные	5	4	3 360,30	3 102,00	3 102,00	156	7 441 636,26	0,00	0,00	0,00	7 441 636,26	2 398,98	6 761,33	31.12.2023 г.
4	г. Махачкала, ул. Амет-Хана Султана, д. 16	1989	X	Панельные	5	6	4 694,50	3 087,20	3 087,20	237	7 595 314,44	0,00	0,00	0,00	7 595 314,44	2 460,26	6 761,33	31.12.2023 г.
5	г. Махачкала, ул. Буйнакского, д. 62	1934	X	Панельные	10	7	11 458,60	10 485,50	10 485,50	660	22 076 785,18	0,00	0,00	0,00	22 076 785,18	2 105,46	6 761,33	31.12.2023 г.
6	г. Махачкала, ул. Буйнакского, д. 62	1934	X	Каменные	3	3	1 316,00	1 054,00	1 054,00	41	5 481 519,88	0,00	0,00	0,00	5 481 519,88	5 200,68	6 761,33	31.12.2023 г.
7	г. Махачкала, ул. Габрилова, д. 14	1987	X	Панельные	9	1	2 072,00	1 761,20	1 761,20	107	3 100 099,18	0,00	0,00	0,00	3 100 099,18	1 760,22	6 761,33	31.12.2023 г.
8	г. Махачкала, ул. Газдан Алибегова, д. 48а	1992	X	Панельные	10	3	5 641,00	4 569,30	4 569,30	209	9 476 954,22	0,00	0,00	0,00	9 476 954,22	2 074,05	6 761,33	31.12.2023 г.
9	г. Махачкала, ул. Газдан Алибегова, д. 84 (г. Махачкала, ул. Газдан Алибегова, д. 84а)	1987	X	Панельные	6	3	3 637,00	3 091,45	2 915,00	136	8 034 032,57	0,00	0,00	0,00	8 034 032,57	2 598,79	6 761,33	31.12.2023 г.
10	г. Махачкала, ул. Гайдар Гаджиева, д. 1	1964	X	Каменные	4	1	1 133,20	1 484,00	1 484,00	86	4 371 768,13	0,00	0,00	0,00	4 371 768,13	2 945,94	6 761,33	31.12.2023 г.
11	г. Махачкала, просп. Гамидова, д. 9а	1995	X	Панельные	10	3	6 240,00	5 205,00	5 205,00	165	9 478 050,28	0,00	0,00	0,00	9 478 050,28	1 820,95	6 761,33	31.12.2023 г.
12	г. Махачкала, просп. Гамидова, д. 13	1941	X	Кирпичные	4	1	3 265,00	2 102,00	2 102,00	214	2 773 128,80	0,00	0,00	0,00	2 773 128,80	1 319,28	6 761,33	31.12.2023 г.
13	г. Махачкала, ул. Гагарина, д. 43	1961	X	Каменные	2	2	472,00	307,20	307,20	26	2 077 079,70	0,00	0,00	0,00	2 077 079,70	6 761,33	6 761,33	31.12.2023 г.
14	г. Махачкала, ул. Давидова, д. 16	1917	X	Каменные	4	2	1 476,00	1 120,00	1 120,00	50	446 743,56	0,00	0,00	0,00	446 743,56	398,88	6 761,33	31.12.2023 г.
15	г. Махачкала, ул. Десоритинных, д. 4 (г. Махачкала, ул. 3-й Космодемьянской, д. 58)	1998	X	Панельные	10	2	4 359,60	3 165,00	3 165,00	60	6 325 602,60	0,00	0,00	0,00	6 325 602,60	1 998,61	6 761,33	31.12.2023 г.
16	г. Махачкала, ул. Десоритинных, д. 10 (г. Махачкала, ул. 3-й Космодемьянской, д. 60)	1995	X	Панельные	10	4	8 554,70	6 330,50	6 330,50	120	12 573 049,35	0,00	0,00	0,00	12 573 049,35	1 986,11	6 761,33	31.12.2023 г.
17	г. Махачкала, просп. Ислам Шамия, д. 103	1992	X	Панельные	10	3	4 449,00	3 968,00	3 968,00	310	9 546 594,41	0,00	0,00	0,00	9 546 594,41	2 405,90	6 761,33	31.12.2023 г.
18	г. Махачкала, ул. Иркин Какава, д. 118б (г. Махачкала, ул. И. Какава, д. 22а)	1971	X	Панельные	5	4	3 413,20	3 355,40	3 355,40	196	7 011 426,87	0,00	0,00	0,00	7 011 426,87	2 089,59	6 761,33	31.12.2023 г.
19	г. Махачкала, ул. Каримова, д. 6, корп. 2	1987	X	Панельные	9	3	3 562,90	3 339,40	3 339,40	172	5 972 423,27	0,00	0,00	0,00	5 972 423,27	1 788,47	6 761,33	31.12.2023 г.
20	г. Махачкала, ул. Каримова, д. 10	1986	X	Панельные	9	5	8 000,00	6 788,30	6 788,30	129	10 149 323,54	0,00	0,00	0,00	10 149 323,54	1 495,12	6 761,33	31.12.2023 г.
21	г. Махачкала, ул. Коркмасова, д. 6	1958	X	Каменные	4	3	2 132,40	1 233,80	1 233,80	69	4 741 832,60	0,00	0,00	0,00	4 741 832,60	3 843,27	6 761,33	31.12.2023 г.
22	г. Махачкала, ул. Коркмасова, д. 7	1960	X	Каменные	3	3	1 120,50	957,50	957,50	39	6 087 265,67	0,00	0,00	0,00	6 087 265,67	6 357,46	6 761,33	31.12.2023 г.
23	г. Махачкала, ул. Коркмасова, д. 9	1958	X	Каменные	3	3	1 642,60	1 273,00	1 273,00	46	7 604 317,62	0,00	0,00	0,00	7 604 317,62	5 973,54	6 761,33	31.12.2023 г.
24	г. Махачкала, ул. Коркмасова, д. 17	1975	X	Каменные	5	5	4 224,30	2 836,00	2 836,00	117	4 573 616,74	0,00	0,00	0,00	4 573 616,74	1 612,70	6 761,33	31.12.2023 г.
25	г. Махачкала, ул. Лиги Чайкиной, д. 40	1995	X	Кирпичные	5	2	1 694,00	1 439,90	1 087,00	30	3 756 678,65	0,00	0,00	0,00	3 756 678,65	2 608,99	6 761,33	31.12.2023 г.
26	г. Махачкала, ул. Мигинова, д. 113	1975	X	Каменные	4	2	1 081,00	609,00	609,00	39	3 353 681,19	0,00	0,00	0,00	3 353 681,19	5 506,87	6 761,33	31.12.2023 г.

№ п/п	Адрес МКД	Год		Материал стен	Количество этажей	Количество жителей в МКД, из них: в том числе жильцы в собственности граждан	Площадь помещений МКД, кв.м	общая площадь МКД, кв.м	Стоимость капитального ремонта в том числе:						Удельная стоимость капитального ремонта 1 кв.м. общей площади помещений МКД	Предельная стоимость капитального ремонта 1 кв.м. общей площади помещений МКД	Плановая дата завершения работ	
		ввод в эксплуатацию	завершено капитального ремонта						всего:	за счет средств								
										Фонда	бюджета субъекта Российской Федерации	за счет средств местного бюджета	за счет средств собственников помещений в МКД					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
59	г. Махачкала, ул. Айдазовского, д. 8а	1986	X	Панельные	9	3	5 039,00	3 062,70	3 063,00	309	10 138 698,36	0,00	0,00	0,00	10 138 698,36	3 310,38	14 063,92	31.12.2024 г.
60	г. Махачкала, просп. Авет-Хана Султана, д. 8а	1984	X	Панельные	9	2	3 730,50	3 357,45	3 357,45	195	4 614 820,25	0,00	0,00	0,00	4 614 820,25	1 374,50	14 063,92	31.12.2024 г.
61	г. Махачкала, просп. Гагидова, д. 61а	1970	X	Панельные	5	6	4 705,90	3 289,50	3 289,50	266	7 656 436,23	0,00	0,00	0,00	7 656 436,23	2 327,54	14 063,92	31.12.2024 г.
62	г. Махачкала, ул. Героев Дагестана, д. 10в	1982	X	Кирпичные	9	7	11 662,00	7 814,05	4 762,00	473	12 933 635,30	0,00	0,00	0,00	12 933 635,30	1 655,18	14 063,92	31.12.2024 г.
63	г. Махачкала, ул. Гагарина, д. 37а	1975	X	Каменные	5	4	2 788,20	2 288,50	1 814,50	136	6 409 646,47	0,00	0,00	0,00	6 409 646,47	2 800,81	14 063,92	31.12.2024 г.
64	г. Махачкала, ул. 3. Космодемьянской, д. 12б	1985	X	Панельные	5	1	2 320,00	2 644,50	0,00	72	3 650 194,60	0,00	0,00	0,00	3 650 194,60	1 380,30	14 063,92	31.12.2024 г.
65	г. Махачкала, ул. 3. Космодемьянской, д. 54	1991	X	Панельные	9	3	5 656,60	5 656,60	3 565,70	81	10 139 414,90	0,00	0,00	0,00	10 139 414,90	1 792,49	14 063,92	31.12.2024 г.
66	г. Махачкала, просп. Ивана Шамшадина, д. 106 ^а	1975	X	Панельные	5	4	2 763,40	2 485,40	2 485,40	110	15 341 171,40	0,00	0,00	0,00	15 341 171,40	6 172,52	14 063,92	31.12.2024 г.
67	г. Махачкала, просп. Ивана Шамшадина, д. 45б	1968	X	Панельные	5	4	3 416,00	2 359,20	2 278,00	146	12 739 486,93	0,00	0,00	0,00	12 739 486,93	5 399,92	14 063,92	31.12.2024 г.
68	г. Махачкала, просп. Ивана Шамшадина, д. 68б	1971	X	Панельные	5	3	2 615,00	1 597,00	1 597,00	113	6 489 170,10	0,00	0,00	0,00	6 489 170,10	4 063,35	14 063,92	31.12.2024 г.
69	г. Махачкала, ул. Ирки Калка, д. 122а (г. Махачкала, ул. И. Калка, д. 26)	1969	X	Панельные	5	6	4 735,80	4 025,43	3 147,10	293	18 548 917,56	0,00	0,00	0,00	18 548 917,56	4 607,93	14 063,92	31.12.2024 г.
70	г. Махачкала, ул. Кломова 1-й, д. 3 (г. Махачкала, ул. Кломова, д. 2а)	1991	X	Панельные	9	5	8 977,00	5 607,00	5 607,00	135	16 898 682,18	0,00	0,00	0,00	16 898 682,18	3 013,85	14 063,92	31.12.2024 г.
71	г. Махачкала, ул. Кломова, д. 25а	1991	X	Панельные	10	5	9 978,00	8 456,00	8 456,00	429	17 153 132,36	0,00	0,00	0,00	17 153 132,36	2 028,52	14 063,92	31.12.2024 г.
72	г. Махачкала, ул. М. Галиева, д. 101	1956	X	Каменные	2	2	631,00	536,18	405,60	12	3 689 434,91	0,00	0,00	0,00	3 689 434,91	6 880,96	14 063,92	31.12.2024 г.
73	г. Махачкала, ул. М. Галиева, д. 162	1978	X	Каменные	9	1	2 018,50	1 715,73	1 312,40	88	2 457 743,15	0,00	0,00	0,00	2 457 743,15	1 432,48	14 063,92	31.12.2024 г.
74	г. Махачкала, ул. Мирзалиева, д. 175	1976	X	Панельные	5	4	3 175,00	2 325,00	2 325,00	145	5 336 960,06	0,00	0,00	0,00	5 336 960,06	2 295,47	14 063,92	31.12.2024 г.
75	г. Махачкала, ул. Мурзалиева, д. 86а	1985	X	Панельные	5	2	3 478,00	2 956,30	3 328,70	221	6 414 581,62	0,00	0,00	0,00	6 414 581,62	2 169,80	14 063,92	31.12.2024 г.
76	г. Махачкала, ул. О. Кошеного, д. 31	1992	X	Панельные	9	4	6 637,70	5 400,00	5 400,00	259	13 253 481,50	0,00	0,00	0,00	13 253 481,50	2 454,35	14 063,92	31.12.2024 г.
77	г. Махачкала, просп. Петра I, д. 75	1993	X	Панельные	10	2	3 635,00	2 953,80	2 953,80	168	6 865 237,27	0,00	0,00	0,00	6 865 237,27	2 324,21	14 063,92	31.12.2024 г.
78	г. Махачкала, просп. Петра I, д. 109а	1989	X	Панельные	10	2	3 229,00	2 557,00	2 557,00	170	6 865 237,27	0,00	0,00	0,00	6 865 237,27	2 684,88	14 063,92	31.12.2024 г.
79	г. Махачкала, ул. Тапсеева, д. 61	1947	X	Каменные	2	3	900,00	638,50	638,50	54	8 979 815,04	0,00	0,00	0,00	8 979 815,04	14 063,92	14 063,92	31.12.2024 г.
80	г. Махачкала, ул. Юсупа Аксеева, д. 2	1972	X	Панельные	5	4	3 487,60	2 260,50	2 178,50	135	5 241 476,17	0,00	0,00	0,00	5 241 476,17	2 318,72	14 063,92	31.12.2024 г.
81	г. Махачкала, ул. Юсупа Аксеева, д. 9	1968	X	Панельные	5	4	3 350,85	2 848,22	3 151,00	155	9 823 583,79	0,00	0,00	0,00	9 823 583,79	3 449,03	14 063,92	31.12.2024 г.
82	г. Махачкала, мкр-п Стенной, ул. Булати Х.О., д. 7в	1996	X	Кирпичные	9	3	4 465,90	3 810,47	4 396,00	189	10 027 923,93	0,00	0,00	0,00	10 027 923,93	2 631,68	14 063,92	31.12.2024 г.
83	г. Махачкала, ул. Абулхалим Юсупова, д. 29 ¹	1994	X	Панельные	5	8	5 336,00	4 784,00	4 784,00	306	26 292 973,19	0,00	0,00	0,00	26 292 973,19	7 651,00	14 063,92	31.12.2024 г.
84	г. Махачкала, ул. Каримова, д. 4	1985	X	Панельные	9	6	10 293,50	7 563,50	7 563,50	480	9 771 124,96	0,00	0,00	0,00	9 771 124,96	1 291,88	14 063,92	31.12.2024 г.
85	г. Махачкала, мкр-п Научный городок, ул. Абулхалим Шеховцова, д. 14а	1988	X	Панельные	5	8	5 253,00	3 384,00	3 384,00	299	10 767 657,56	0,00	0,00	0,00	10 767 657,56	3 613,28	14 063,92	31.12.2024 г.
86	г. Махачкала, просп. Гагидова, д. 23	1960	X	Панельные	3	3	1 721,00	1 053,00	1 053,00	72	5 809 012,52	0,00	0,00	0,00	5 809 012,52	6 249,46	14 063,92	31.12.2024 г.
87	г. Махачкала, просп. Гагидова, д. 46	1966	X	Панельные	5	4	3 649,90	2 706,57	2 706,57	175	12 511 944,69	0,00	0,00	0,00	12 511 944,69	5 517,65	14 063,92	31.12.2024 г.
88	г. Махачкала, ул. Юсупа Аксеева, д. 7	1966	X	Панельные	5	4	3 421,20	2 908,02	2 908,02	175	5 285 840,88	0,00	0,00	0,00	5 285 840,88	1 817,68	14 063,92	31.12.2024 г.
89	г. Махачкала, ул. Коркмасова, д. 9	1958	X	Каменные	3	3	1 642,60	1 273,00	1 273,00	46	1 364 116,87	0,00	0,00	0,00	1 364 116,87	1 071,58	14 063,92	31.12.2024 г.
Итого по г. Махачкале на 2025 год		X	X	X	X	X	332 788,05	242 745,34	247 269,01	14 114	637 868 480,75	0,00	90 000 000,00	0,00	547 868 480,75	2 627,73	X	X
90	г. Махачкала, ул. Агаева, д. 23	1973	X	Панельные	4	4	2 368,00	2 012,80	1 582,00	102	5 403 819,88	0,00	0,00	0,00	5 403 819,88	2 684,73	25 864,03	31.12.2025 г.
91	г. Махачкала, ул. Агаева, д. 25	1973	X	Панельные	4	4	2 393,00	1 582,00	1 582,00	134	5 403 819,88	0,00	0,00	0,00	5 403 819,88	3 415,82	25 864,03	31.12.2025 г.

№ п/п	Адрес МКД	Год		Материал стен	Количество этажей	Количество помещений по назначению	общая площадь МКД, кв. м	Площадь помещений МКД:		Количество жителей, зарегистрированных в МКД, на кв. м	Стоимость капитального ремонта в том числе:					Удельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений МКД	Плановая дата завершения работ	
		ввод в эксплуатацию						нет:	за счет средств Фонда		за счет средств бюджета субъекта Российской Федерации	за счет средств местного бюджета	за счет средств собственников помещений в МКД					
		3	4											кв.м	кв.м	руб.		руб.
1		2		5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
92	г. Махачкала, ул. Абдуллы Гаджиева, д. 24а	1980	X	Панельные	9	3	4 672,60	3 490,60	3 490,60	205	11 461 964,40	0,00	5 190 000,00	0,00	6 271 964,40	3 283,67	25 864,03	31.12.2025 г.
93	г. Махачкала, просп. А. Ахундиевского, д. 5а	1974	X	Кирпичные	5	4	3 131,50	2 143,00	4 143,00	192	5 122 042,42	0,00	0,00	0,00	5 122 042,42	2 390,13	25 864,03	31.12.2025 г.
94	г. Махачкала, просп. А. Ахундиевского, д. 297б	1990	X	Панельные	10	2	4 001,00	1 863,70	2 498,00	167	7 641 309,60	0,00	3 500 000,00	0,00	4 141 309,60	4 100,07	25 864,03	31.12.2025 г.
95	г. Махачкала, просп. Алиев-Хана Султана, д. 19а, корп. 1	1989	X	Панельные	9	3	5 063,40	4 303,89	5 063,40	267	11 461 964,40	0,00	5 190 000,00	0,00	6 271 964,40	2 663,16	25 864,03	31.12.2025 г.
96	г. Махачкала, просп. Алиев-Хана Султана, д. 19а, корп. 2	1991	X	Панельные	10	2	4 552,00	3 950,00	3 950,00	149	7 641 309,60	0,00	3 460 000,00	0,00	4 181 309,60	1 934,51	25 864,03	31.12.2025 г.
97	г. Махачкала, ул. Ахмедхана Абу-Бакара, д. 1а	1975	X	Каменные	5	4	3 360,00	2 969,05	2 969,05	175	6 926 287,68	0,00	0,00	0,00	6 926 287,68	2 332,83	25 864,03	31.12.2025 г.
98	г. Махачкала, ул. Габрилова, д. 8	1987	X	Панельные	9	3	4 167,00	3 541,10	2 277,80	230	11 461 964,40	0,00	5 190 000,00	0,00	6 271 964,40	3 236,84	25 864,03	31.12.2025 г.
99	г. Махачкала, ул. М. Гаджиева, д. 35	1952	X	Кирпичные	2	3	728,90	436,60	436,60	30	11 273 815,00	0,00	0,00	0,00	11 273 815,00	25 821,84	25 864,03	31.12.2024 г.
100	г. Махачкала, просп. Газизова, д. 59а	1970	X	Панельные	5	6	4 705,90	4 000,02	3 110,90	266	7 148 232,73	0,00	0,00	0,00	7 148 232,73	1 787,05	25 864,03	31.12.2025 г.
101	г. Махачкала, ул. Г. Цады, д. 47	1971	X	Каменные	2	4	872,60	802,60	802,60	63	6 081 632,97	0,00	0,00	0,00	6 081 632,97	7 577,41	25 864,03	31.12.2025 г.
102	г. Махачкала, ул. Г. Цады, д. 49	1992	X	Каменные	2	4	873,80	803,80	803,80	64	4 581 293,42	0,00	0,00	0,00	4 581 293,42	5 699,54	25 864,03	31.12.2025 г.
103	г. Махачкала, ул. Даганова, д. 19а	1991	X	Панельные	10	5	9 957,40	5 982,40	5 982,40	280	19 103 274,00	0,00	8 650 000,00	0,00	10 453 274,00	3 193,25	25 864,03	31.12.2025 г.
104	г. Махачкала, ул. Атсиева, д. 16а (г. Махачкала, просп. Имам Шамиля, д. 5)	1987	X	Панельные	9	2	4 340,00	2 510,00	2 510,00	188	7 641 309,60	0,00	3 460 000,00	0,00	4 181 309,60	3 044,35	25 864,03	31.12.2025 г.
105	г. Махачкала, просп. Ивана Шамиля, д. 4	1982	X	Панельные	9	4	7 937,40	6 951,00	6 951,00	326	9 907 754,00	0,00	0,00	0,00	9 907 754,00	1 425,37	25 864,03	31.12.2025 г.
106	г. Махачкала, просп. Ивана Шамиля, д. 29	1977	X	Каменные	5	10	7 422,00	3 018,00	3 018,00	256	13 682 168,07	0,00	0,00	0,00	13 682 168,07	4 533,52	25 864,03	31.12.2025 г.
107	г. Махачкала, просп. Ивана Шамиля, д. 57а	1979	X	Кирпичные	5	5	4 149,30	3 526,91	2 450,80	190	10 873 185,88	0,00	0,00	0,00	10 873 185,88	3 082,92	25 864,03	31.12.2025 г.
108	г. Махачкала, просп. Ивана Шамиля, д. 59	1975	X	Кирпичные	5	4	2 710,20	2 303,67	1 859,90	199	6 166 033,52	0,00	0,00	0,00	6 166 033,52	2 676,61	25 864,03	31.12.2025 г.
109	г. Махачкала, просп. Ивана Шамиля, д. 60а	1969	X	Кирпичные	5	2	1 864,50	1 264,10	1 264,10	66	4 144 472,12	0,00	0,00	0,00	4 144 472,12	3 278,60	25 864,03	31.12.2025 г.
110	г. Махачкала, просп. Ивана Шамиля, д. 60б	1967	X	Панельные	5	4	2 904,00	1 336,20	1 336,20	100	5 054 132,20	0,00	0,00	0,00	5 054 132,20	3 782,47	25 864,03	31.12.2025 г.
111	г. Махачкала, просп. Ивана Шамиля, д. 91	1974	X	Панельные	5	4	3 095,70	2 710,70	2 710,70	177	5 114 042,42	0,00	0,00	0,00	5 114 042,42	1 886,61	25 864,03	31.12.2025 г.
112	г. Махачкала, просп. Ивана Шамиля, д. 95	1992	X	Панельные	5	6	4 836,30	4 421,30	4 421,30	317	16 178 009,59	0,00	0,00	0,00	16 178 009,59	3 659,11	25 864,03	31.12.2025 г.
113	г. Махачкала, просп. Петра 1, д. 97	1989	X	Панельные	9	2	3 686,00	1 978,00	3 717,00	201	7 641 309,60	0,00	3 460 000,00	0,00	4 181 309,60	3 863,15	25 864,03	31.12.2025 г.
114	г. Махачкала, просп. Петра 1, д. 107л, корп. 1	1988	X	Панельные	10	4	9 241,80	7 855,53	7 954,00	394	15 282 619,20	0,00	6 920 000,00	0,00	8 362 619,20	1 945,46	25 864,03	31.12.2025 г.
115	г. Махачкала, просп. Петра 1, д. 107л, корп. 3	1989	X	Панельные	10	2	3 888,90	2 410,00	3 888,90	185	7 641 309,60	0,00	3 460 000,00	0,00	4 181 309,60	3 170,67	25 864,03	31.12.2025 г.
116	г. Махачкала, просп. Петра 1, д. 107л, корп. 4	1988	X	Панельные	10	2	3 939,00	2 431,00	3 856,50	178	7 641 309,60	0,00	3 460 000,00	0,00	4 181 309,60	3 143,28	25 864,03	31.12.2025 г.
117	г. Махачкала, просп. Петра 1, д. 107л, корп. 5	1987	X	Панельные	9	3	5 882,40	890,80	5 468,70	282	11 461 964,40	0,00	5 190 000,00	0,00	6 271 964,40	12 867,05	25 864,03	31.12.2025 г.
118	г. Махачкала, просп. Петра 1, д. 113	1988	X	Панельные	9	2	2 864,00	3 064,59	2 290,00	60	7 641 309,60	0,00	3 460 000,00	0,00	4 181 309,60	2 493,42	25 864,03	31.12.2025 г.
119	г. Махачкала, ул. Иркин-Казала, д. 118в	1970	X	Панельные	5	4	3 413,20	2 253,50	3 386,70	152	5 217 162,96	0,00	0,00	0,00	5 217 162,96	2 315,14	25 864,03	31.12.2025 г.
120	г. Махачкала, ул. Иркин-Казала, д. 124а	1970	X	Панельные	5	6	4 752,00	3 112,10	3 112,10	270	3 951 315,72	0,00	0,00	0,00	3 951 315,72	1 269,66	25 864,03	31.12.2025 г.
121	г. Махачкала, ул. Мирзакоева, д. 169	1973	X	Панельные	5	4	3 403,00	2 893,32	2 214,00	145	5 239 038,00	0,00	0,00	0,00	5 239 038,00	1 810,74	25 864,03	31.12.2025 г.
122	г. Махачкала, ул. Мирзакоева, д. 171	1973	X	Панельные	5	4	3 385,00	2 877,93	2 214,00	172	5 239 038,00	0,00	0,00	0,00	5 239 038,00	1 820,42	25 864,03	31.12.2025 г.
123	г. Махачкала, ул. Мирзакоева, д. 181	1962	X	Каменные	2	2	451,00	423,00	423,00	17	4 728 456,38	0,00	0,00	0,00	4 728 456,38	1 178,38	25 864,03	31.12.2025 г.
124	г. Махачкала, ул. Нигматулы Магомедова, д. 75, корп. 2	1996	X	Панельные	9	2	4 596,00	3 557,70	3 557,70	156	7 641 309,60	0,00	3 460 000,00	0,00	4 181 309,60	2 147,82	25 864,03	31.12.2025 г.
125	г. Махачкала, ул. Атаева, д. 4	1972	X	Каменные	5	4	4 357,00	3 161,70	3 161,70	254	6 792 578,65	0,00	0,00	0,00	6 792 578,65	2 148,39	25 864,03	31.12.2025 г.
126	г. Махачкала, просп. А. Ахундиевского, д. 6, корп. 1	1987	X	Панельные	9	2	3 373,00	2 044,00	2 044,00	86	8 345 526,40	0,00	0,00	0,00	8 345 526,40	4 082,94	25 864,03	31.12.2025 г.

№ п/п	Адрес МКД	Год		Материал стен	Количество этажей	Количество помещений	Кол-во помещений МКД, всего	Площадь помещений МКД			Количество жителей, зарегистрированных в МКД, по справочным данным	Стоимость капитального ремонта в том числе:				Удельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м. общей площади помещений МКД	Предельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м. общей площади помещений МКД	Плановая дата завершения работ
		находясь в аварийном состоянии	запланированное обследование					Материал стен	Количество этажей	Количество помещений		Кол-во помещений МКД, всего	Площадь помещений МКД, всего	Площадь помещений МКД, в том числе:	в том числе:			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
127	г. Махачкала, ул. Абдулхамидова, д. 8	1976	X	Панельные	5	4	3 806,90	1 282,80	1 282,80	95	6 889 975,79	0,00	0,00	0,00	6 889 975,79	5 371,04	25 864,03	31.12.2025 г.
128	г. Махачкала, ул. 3. Косоводевиной, д. 1	1986	X	Панельные	9	3	5 570,60	4 774,30	4 774,30	180	4 399 797,53	0,00	0,00	0,00	4 399 797,53	921,56	25 864,03	31.12.2025 г.
129	г. Махачкала, просп. Ивана Шамшадина, д. 21	1972	X	Панельные	5	4	3 122,70	2 106,40	2 106,40	197	5 100 745,00	0,00	0,00	0,00	5 100 745,00	2 421,55	25 864,03	31.12.2025 г.
130	г. Махачкала, просп. Ивана Шамшадина, д. 78а	1975	X	Панельные	5	4	2 744,70	2 744,40	2 744,40	139	4 392 104,33	0,00	0,00	0,00	4 392 104,33	1 600,39	25 864,03	31.12.2025 г.
131	г. Махачкала, ул. Каримова, д. 12, корп. 1	1988	X	Панельные	9	3	5 367,80	3 339,40	3 339,40	233	22 725 442,69	0,00	0,00	0,00	17 535 442,69	6 805,25	25 864,03	31.12.2025 г.
132	г. Махачкала, просп. Нуретдинова, д. 30а, корп. 4	1998	X	Панельные	9	3	5 473,00	4 683,50	4 683,50	259	11 461 964,40	0,00	0,00	0,00	6 271 964,40	2 447,31	25 864,03	31.12.2025 г.
133	г. Махачкала, ул. Радужная, д. 6в	1976	X	Панельные	5	6	5 267,00	4 476,95	4 476,95	203	20 387 796,05	0,00	0,00	0,00	20 387 796,05	4 553,95	25 864,03	31.12.2025 г.
134	г. Махачкала, ул. Радужная, д. 21а	1984	X	Панельные	9	3	5 231,00	4 446,35	4 446,35	228	14 926 894,85	0,00	0,00	0,00	14 926 894,85	3 357,11	25 864,03	31.12.2025 г.
135	г. Махачкала, ул. Стояна Джорова, д. 5	1976	X	Панельные	5	4	3 152,30	2 679,46	2 679,46	143	16 108 724,07	0,00	0,00	0,00	16 108 724,07	6 011,93	25 864,03	31.12.2025 г.
136	г. Махачкала, ул. Цюльковского, д. 8	1960	X	Каменные	2	2	504,40	329,40	329,40	34	7 587 390,87	0,00	0,00	0,00	7 587 390,87	23 033,97	25 864,03	31.12.2025 г.
137	г. Махачкала, ул. Цюльковского, д. 13	1975	X	Панельные	5	4	3 126,80	2 136,80	2 136,80	138	20 722 130,63	0,00	0,00	0,00	20 722 130,63	9 697,74	25 864,03	31.12.2025 г.
138	г. Махачкала, мкр-н Степной, ул. Булахи Х.О., д. 5	1998	X	Панельные	9	3	4 856,50	4 131,85	4 131,85	175	11 461 964,40	0,00	0,00	0,00	6 271 964,40	2 774,05	25 864,03	31.12.2025 г.
139	г. Махачкала, ул. Абдулхамид Юсупова, д. 39б	1998	X	Панельные	10	2	5 092,20	3 516,20	3 516,20	127	9 272 493,99	0,00	0,00	0,00	5 812 493,99	2 637,08	25 864,03	31.12.2025 г.
140	г. Махачкала, просп. А. Акушинского, д. 16	1992	X	Панельные	7	1	14 733,00	11 134,00	11 134,00	507	2 022 580,73	0,00	0,00	0,00	2 022 580,73	181,66	25 864,03	31.12.2025 г.
141	г. Махачкала, ул. Абдулхамид Исмаилов, д. 30	1974	X	панельные	5	6	4 590,70	3 086,50	3 086,50	174	754 308,00	0,00	0,00	0,00	754 308,00	244,39	25 864,03	31.12.2025 г.
142	г. Махачкала, ул. Богатырева, д. 26	1993	X	Каменные	9	2	4 242,80	3 279,80	3 279,80	177	7 641 309,60	0,00	0,00	0,00	4 181 309,60	2 329,81	25 864,03	31.12.2025 г.
143	г. Махачкала, ул. Героев Дагестана, д. 10в	1982	X	Кирпичные	9	7	11 662,00	7 814,05	4 762,00	473	1 730 193,00	0,00	0,00	0,00	1 730 193,00	221,42	25 864,03	31.12.2025 г.
144	г. Махачкала, ул. Героев Дагестана, д. 18	1986	X	Панельные	9	5	8 500,00	5 832,05	5 832,05	313	1 553 588,03	0,00	0,00	0,00	1 553 588,03	266,39	25 864,03	31.12.2025 г.
145	г. Махачкала, ул. Манганова, д. 15	1973	X	Кирпичные	7	6	4 451,00	3 568,00	3 568,00	200	14 776 865,70	0,00	0,00	0,00	14 776 865,70	4 141,50	25 864,03	31.12.2025 г.
146	г. Махачкала, просп. Петра 1, д. 123	1993	X	Панельные	10	2	3 635,00	2 964,00	2 964,00	168	7 641 309,60	0,00	0,00	0,00	4 181 309,60	2 578,04	25 864,03	31.12.2025 г.
147	г. Махачкала, ул. Радужная, д. 10а	1976	X	Панельные	5	6	4 638,50	2 906,50	2 906,50	186	395 760,33	0,00	0,00	0,00	395 760,33	136,16	25 864,03	31.12.2025 г.
148	г. Махачкала, ул. Радужная, д. 10б	1977	X	Панельные	5	4	3 160,70	1 850,20	1 850,20	122	2 350 702,50	0,00	0,00	0,00	2 350 702,50	1 270,51	25 864,03	31.12.2025 г.
149	г. Махачкала, ул. Радужная, д. 10д	1979	X	Панельные	5	4	3 141,00	1 959,00	1 959,00	159	1 523 380,84	0,00	0,00	0,00	1 523 380,84	777,63	25 864,03	31.12.2025 г.
150	г. Махачкала, ул. Цюльковского, д. 2	1960	X	Каменные	2	2	467,80	409,20	409,20	20	2 929 751,33	0,00	0,00	0,00	2 929 751,33	7 159,71	25 864,03	31.12.2025 г.
151	г. Махачкала, просп. Ивана Шамшадина, д. 2а	1975	X	Панельные	5	6	4 628,50	3 346,50	3 346,50	243	2 950 692,00	0,00	0,00	0,00	2 950 692,00	881,72	25 864,03	31.12.2025 г.
152	г. Махачкала, просп. Ивана Шамшадина, д. 41	1968	X	Панельные	5	6	5 102,00	5 028,90	5 028,90	181	1 273 680,00	0,00	0,00	0,00	1 273 680,00	253,27	25 864,03	31.12.2025 г.
153	г. Махачкала, просп. Ивана Шамшадина, д. 43б	1973	X	Панельные	5	6	4 602,00	4 105,50	4 105,50	213	4 436 652,00	0,00	0,00	0,00	4 436 652,00	1 080,66	25 864,03	31.12.2025 г.
154	г. Махачкала, просп. Ивана Шамшадина, д. 45	1973	X	Панельные	5	4	3 193,00	2 450,20	2 450,20	121	849 120,00	0,00	0,00	0,00	849 120,00	346,55	25 864,03	31.12.2025 г.
155	г. Махачкала, просп. Ивана Шамшадина, д. 45в	1974	X	Панельные	5	1	1 091,00	873,50	873,50	59	371 490,00	0,00	0,00	0,00	371 490,00	425,29	25 864,03	31.12.2025 г.
156	г. Махачкала, ул. Иркин Касака, д. 48е	1968	X	Панельные	5	6	4 749,00	3 675,00	3 675,00	220	1 225 917,00	0,00	0,00	0,00	1 225 917,00	333,58	25 864,03	31.12.2025 г.
157	г. Махачкала, ул. Лизы Чайкиной, д. 40	1995	X	Кирпичные	5	2	1 694,00	1 439,90	1 087,00	30	6 663 268,00	0,00	0,00	0,00	6 663 268,00	4 627,59	25 864,03	31.12.2025 г.
158	г. Махачкала, ул. М. Ягужевского, д. 79а	1978	X	Панельные	5	6	4 653,70	3 853,70	3 853,70	207	10 019 616,00	0,00	0,00	0,00	10 019 616,00	2 600,00	25 864,03	31.12.2025 г.
159	г. Махачкала, ул. Нахичеванская, д. 22а	1978	X	Панельные	5	2	1 581,00	1 159,00	1 159,00	89	689 910,00	0,00	0,00	0,00	689 910,00	595,26	25 864,03	31.12.2025 г.
160	г. Махачкала, ул. Радужная, д. 10в	1960	X	Панельные	5	6	4 217,20	3 996,30	3 996,30	144	11 383 515,00	0,00	0,00	0,00	11 383 515,00	3 916,57	25 864,03	31.12.2025 г.
161	г. Махачкала, просп. Р. Гасанова, д. 1	1954	X	Каменные	4	3	1 706,60	1 274,60	1 274,60	45	3 771 322,00	0,00	0,00	0,00	3 771 322,00	2 038,33	25 864,03	31.12.2025 г.

№ п/п	Адрес МКД	Год		Материал стен	Количество этажей	Количество подъездов	общая площадь МКД, кв.м	Площадь помещений МКД		Количество жителей, зарегистрированных в МКД, на дату утверждения проектного плана	Стоимость капитального ремонта в том числе:					Удельная стоимость капитального ремонта 1 кв.м МКД	Предельная стоимость капитального ремонта 1 кв.м, общей площади помещений МКД	Плановая дата завершения работ
		ввод в эксплуатацию	завершение капитального ремонта					всего:	за счет средств Фонда		за счет средств бюджета субъекта Российской Федерации	за счет средств местного бюджета	за счет средств собственников помещений в МКД					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
162	г. Махачкала, ул. Учительская, д. 13а, корп. 3	1982	X	Кирпичные	5	3	3 726,00	1 466,00	1 466,00	305	7 274 836,00	0,00	0,00	0,00	7 274 836,00	5 052,32	25 864,03	31.12.2025 г.
163	г. Махачкала, ул. Юсупа Агаева, д. 16	1984	X	Панельные	5	6	4 857,50	3 525,50	3 525,50	90	7 583 703,00	0,00	0,00	0,00	7 583 703,00	2 558,60	25 864,03	31.12.2025 г.
164	г. Махачкала, ул. Юсупа Агаева, д. 9	1968	X	Панельные	5	4	3 350,85	2 848,22	3 151,00	155	7 520 019,00	0,00	0,00	0,00	7 520 019,00	1 951,38	25 864,03	31.12.2025 г.
165	г. Махачкала, ул. Айвазовского, д. 4	1972	X	Панельные	5	6	4 694,50	3 276,80	3 276,80	237	17 230 486,00	0,00	0,00	0,00	17 230 486,00	4 311,61	25 864,03	31.12.2025 г.
166	г. Махачкала, пер. Журавлева, д. 4	2002	X	Панельные	7	2	3 865,00	2 485,00	2 485,00	110	9 202 338,00	0,00	0,00	0,00	9 202 338,00	4 697,47	25 864,03	31.12.2025 г.
167	г. Махачкала, мкр-п Научный городок, ул. Абдурашиа Шихбаева, д. 10	1993	X	Панельные	9	4	7 435,00	5 182,00	5 182,00	398	24 099 087,00	0,00	0,00	0,00	24 099 087,00	6 030,35	25 864,03	31.12.2025 г.
168	г. Махачкала, ул. братьев Нурбагидиновых, д. 6	1992	X	Кирпичные	3	2	827,00	754,00	754,00	40	8 013 570,00	0,00	0,00	0,00	8 013 570,00	2 005,25	25 864,03	31.12.2025 г.
169	г. Махачкала, ул. Эмирали, д. 19	1942	X	Кирпичные	4	4	2 337,00	1 677,00	1 677,00	125	10 614 000,00	0,00	0,00	0,00	10 614 000,00	8 327,32	25 864,03	31.12.2025 г.

П Л А Н И Р У Е М Ы Е П О К А З А Т Е Л И
краткосрочного плана реализации в 2023-2025 годах региональной программы капитального ремонта
общего имущества в многоквартирных домах на 2014-2046 годы

Наименование МО	Общая площадь МКД, всего кв.м.	Количество жителей, зарегистриров анных в МКД на дату утверждения программы чел.	Количество МКД					Стоимость капитального ремонта				
			I квартал	II квартал	III квартал	IV квартал	Всего :	I квартал	II квартал	III квартал	IV квартал	Всего :
			ед.	ед.	ед.	ед.	ед.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.
I	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
"город Маханкала" (2023 год)	189 475,60	7 248	0	0	0	48	48	0,00	0,00	0,00	348 394 067,96	348 394 067,96
"город Маханкала" (2024 год)	180 578,45	7 919	0	0	0	41	41	0,00	0,00	0,00	385 118 308,93	385 118 308,93
"город Маханкала" (2025 год)	332 788,05	14 114	0	0	0	80	80	0,00	0,00	0,00	637 868 480,75	637 868 480,75

ПЕРЕЧЕНЬ
микроэкономических единиц, расположенных на территории городского округа "Город Матвильский", подлежащих капитальному ремонту в 2023-2025 годах, по видам работ

№ п/п	Адрес МКД	Стоимость капитального ремонта ИСГО	ремонты индивидуальных инженерных систем										ремонты кровли		ремонты фасада		ремонты фрагментов фасада		установка инженерных систем (ИЭС и СУ)		разработка ПСД	строительный контроль
			микроэкономические	технологические	тепловые пункты	отоплительные	газопроводные	водопроводные	канализационные	санитарно-технические	вентиляционные	электротехнические	сан.	пр.	вн.	вн.	вн.	вн.	вн.	вн.		
1		руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.
Итого по г. Матвильскому по 2023-2025 годам:			51 959 460,22	46 155 366,43	36 293 937,62	0,00	0,00	18 364 647,02	127	412 734 947,47	96 261,00	490 000 000,53	0,00	11 069 787,24	65 532,00	227 038 004,15	710 674,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Итого по г. Матвильскому по 2023 году			348 394 062,96	4 239 880,40	1 426 423,34	0,00	0,00	278 937,07	43	122 294 115,40	25 090,00	110 407 790,97	0,00	0,00	28 950,00	84 547 934,68	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1	г. Матвильский, ул. Александровская, д. 66	7 572 940,10	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	1 170,00	4 946 604,85	0,00	0,00	0,00	2 329 277,54	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2	г. Матвильский, ул. Александровская, д. 113	7 441 656,26	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	1 200,00	7 022 439,28	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3	г. Матвильский, ул. Александровская, д. 4	7 595 314,44	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0,00	1 650,00	7 226 631,95	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4	г. Матвильский, ул. Амур-Хан, д. 16	22 076 785,18	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	7	20 781 838,06	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5	г. Матвильский, ул. Бульварная, д. 162	5 981 319,88	403 385,77	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0,00	1 500,00	4 798 652,54	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6	г. Матвильский, ул. Габина, д. 14	3 100 099,18	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0,00	2 914 624,81	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7	г. Матвильский, ул. Габина, д. 48а	9 176 954,22	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3	8 912 404,15	0,00	1 150,00	4 727 651,64	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8	г. Матвильский, ул. Габина, д. 84(г), Матвильский, ул. Габина, д. 84(б)	8 034 032,57	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1	2 739 746,00	1 150,00	4 727 651,64	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9	г. Матвильский, ул. Габина, д. 1	4 471 768,13	444 092,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	750,00	3 611 424,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10	г. Матвильский, ул. Габина, д. 19а	9 378 650,28	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3	8 913 477,14	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11	г. Матвильский, ул. Габина, д. 13	2 773 128,80	896 712,98	994 966,21	294 312,27	0,00	0,00	278 937,07	0	0,00	0,00	1 933 003,73	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
12	г. Матвильский, ул. Габина, д. 43	2 077 079,70	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	570,00	1 933 003,73	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
13	г. Матвильский, ул. Давыдова, д. 19	448 743,56	415 666,20	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
14	г. Матвильский, ул. Давыдова, д. 4(г), Матвильский, ул. Коммунистический, д. 58)	6 325 062,60	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2	5 949 114,28	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15	г. Матвильский, ул. Давыдова, д. 10(г), Матвильский, ул. Коммунистический, д. 60)	12 373 449,55	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4	11 829 704,06	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
16	г. Матвильский, ул. Илья Шамши, д. 103	9 546 594,41	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3	8 982 596,70	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
17	г. Матвильский, ул. Ири Казан, д. 118(г), Матвильский, ул. И. Казан, д. 22а)	7 011 426,87	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	1 200,00	4 971 397,27	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
18	г. Матвильский, ул. Карповка, д. 6, стр. 2	5 972 423,27	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2	5 066 441,34	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
19	г. Матвильский, ул. Карповка, д. 10	10 149 323,54	1 968 832,97	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	1 800,00	7 440 469,70	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
20	г. Матвильский, ул. Карповка, д. 5	4 741 812,60	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21	г. Матвильский, ул. Карповка, д. 7	6 087 356,67	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	900,00	2 570 868,60	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
22	г. Матвильский, ул. Карповка, д. 9	7 604 317,62	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	1 150,00	4 330 914,01	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
23	г. Матвильский, ул. Карповка, д. 17	4 573 016,74	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
24	г. Матвильский, ул. Илья Шамши, д. 40	3 756 678,65	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	650,00	3 536 685,55	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
25	г. Матвильский, ул. Матвильский, д. 113	3 353 681,19	427 349,70	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	550,00	2 703 591,19	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
26	г. Матвильский, ул. М. Габина, д. 166а	5 980 796,04	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	1 100,00	5 218 590,14	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
27	г. Матвильский, ул. Матвильский, д. 105	12 406 442,07	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4	11 666 661,30	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
28	г. Матвильский, ул. Матвильский, д. 184	5 455 370,80	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
29	г. Матвильский, ул. Матвильский, д. 184	6 535 726,58	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	1 200,00	5 009 188,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
30	г. Матвильский, ул. Парная, д. 29а (г. Матвильский, ул. Парная, д. 15а)	9 112 469,75	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	1 150,00	6 209 286,14	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
31	г. Матвильский, ул. С. Сталевская, д. 18	17 201 931,48	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4	11 073 502,43	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
32	г. Матвильский, ул. Селицкий, ул. Елиза Н.О., д. 76	9 195 080,33	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3	8 641 327,67	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
33	г. Матвильский, ул. Абдуллин, ул. Абдуллин, ул. Ислам Рахмо, д. 3	9 827 652,12	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
34	г. Матвильский, ул. Героев Давидов, д. Но	7 298 023,52	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3	6 723 876,13	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
35	г. Матвильский, ул. Героев Давидов, д. 18	858 808,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	550,00	812 939,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
36	г. Матвильский, ул. Ислам Шамши, д. 86	2 563 338,27	993 991,04	1 327 457,74	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
37	г. Матвильский, ул. Ломоносова, д. 15	12 113 620,08	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	1 132 111,07	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
38	г. Матвильский, ул. Ислам Шамши, д. 135	5 698 331,19	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	900,00	3 566 883,94	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0,

[illegible]

